



DAR RHIZLANE

PALAIS & TABLE D'HÔTES

CONVENTION DE COLLABORATION 2023-2024

A-Partenariat

Entre

DAR RHIZLANE (HOTEL)

Adresse : Avenue Jnane El Harti, Quartier de l'Hivernage, Marrakech-Maroc.
Tel : +212 5 24 42 13 03
Fax : +212 5 24 44 79 00
E-Mail : contact@rhizlane.com
Site web : www.dar-rhizlane.com
Représenté par : Mr Ahmed Sadki en sa qualité de propriétaire.

D'une part,

Et

Adresse :
Tel :
Fax :
Adresse mail :
Représenté par :
D'autre part,

Il est convenu les éléments suivants :

Art 1. OBJET DU CONTRAT

(AGENCE) Bénéficie de conditions préférentielles. En contrepartie, L'agence s'engage à promouvoir et privilégier Dar Rhizlane auprès de l'ensemble de ses collaborateurs dans l'intérêt fructueux des deux parties et ce, à travers l'ensemble des supports promotionnels, brochures, site web, e-mailing.

Art 2. DUREE ET VALIDITE DU CONTRAT

Le présent contrat est conclu pour une durée d'une année ferme allant **du 1^{er} Octobre 2022 au 31 Octobre 2023**, est valide qu'après le retour de l'exemplaire original dûment signé par les deux parties.



DAR RHIZLANE

PALAIS & TABLE D'HÔTES

Art 3. CONDITIONS DE RESERVATION

- Selon disponibilité, toute réservation doit être confirmée par écrit par DAR RHIZLANE en précisant toutes les informations et les prestations requises pour les besoins de sa clientèle, soit :
 - Date d'arrivée et date de départ
 - Heure approximative d'arrivée
 - Nombre de personnes
 - Type d'hébergement
 - Restauration et toutes prestations à fournir.
- Les chambres sont occupées à partir de 14h00 le jour de l'arrivée et doivent être libérées au plus tard à 12h00 le jour du départ.

Art 4. MARKETING

Afin de rester garant de notre image, toute action marketing de votre part à l'égard de Dar Rhizlane doit être automatiquement validée par la direction générale de Dar Rhizlane.

Art 5. CONDITIONS DE CONFIRMATION ET PAIEMENT

- 50% de la proforma est à régler à la confirmation, le reliquat est à régler avant l'arrivée des clients.
- Les Groupes (à partir de 10 personnes) feront l'objet d'un contrat à part.

COORDONNEES BANCAIRES:

Attijariwafa Bank - Agence Marrakech/ Hivernage

Code banque : 007

Code ville : 450

Code guichet : 175

N° de compte : 0001755000000404

Clé RIB: 46

Code Swift: BCM AM AMC



DAR RHIZLANE

PALAIS & TABLE D'HÔTES

Art 6. CONDITIONS D'ANNULATION ET NO-SHOW

- Peak Season :
 - Entre 30 et 21 jours : 25% sera facturée
 - Entre 21 et 14 jours : 50% sera facturée
 - Moins de 14 jours : 100% sera facturée
- La Saison :
 - Entre 21 et 14 jours : 25% sera facturée
 - Entre 14 et 7 jours : 50% sera facturée
 - Moins de 7 jours : 100% sera facturée
- Basse saison :
 - Entre 14 et 7 jours : 25% sera facturée
 - Entre 7 et 3 jours : 50% sera facturée
 - Moins de 3 jours : 100% sera facturée

Art 7. ALLOTEMENTS

Etant donné l'inventaire de la maison de 4 chambres et 17 suites, les ventes sont exclusivement en free sale et on request.

Art 8. CONDITIONS SUR SITE INTERNET OU VENTE ON LINE

Les tarifs et conditions consenties aux clients ne sont pas valables pour les sites internet ou pour toutes ventes on line. Dar Rhizlane n'accepte pas d'être présente sur les sites internet sans l'accord préalable de sa direction et refusera toute réservation émanant de ceux-ci.

Art 9. AUTRES CONDITIONS

Les tarifs ci-joints sont valables pour un maximum de 3 chambres ou suites par jour. Ces tarifs ne sont pas valables pour les groupes constitués. Toute demande de réservation allant au delà de ce maximum fera l'objet d'une négociation particulière au coup par coup entre l'agent et Dar Rhizlane. Les tarifs et conditions ci-joints ne sont pas cumulables avec les offres et autres promotions décidées par Dar Rhizlane.

Art 10. NOUVEL AN ET DINER SAINT SYLVESTRE

Toute réservation faite durant les fêtes de fin d'année est soumise à un séjour minimum de 5 nuits entre le 27 décembre 2022 et le 05 janvier 2023 et doit impérativement couvrir les nuits du 30 et 31 décembre et le 01 janvier.

Le dîner de la Saint Sylvestre est servi au restaurant gastronomique et reste obligatoire pour tout client séjournant à Dar Rhizlane. Le menu est au prix de 2100 Dhs par personne. Pour les enfants entre 4 et 12 ans, le prix est de 1050 Dhs et est gratuit pour les enfants de moins de 4 ans.



DAR RHIZLANE

PALAIS & TABLE D'HÔTES

Art 11. TAXES

Tous les tarifs s'entendent nets, incluant toute taxe et service à l'exception de la taxe de séjour et de la promotion touristique qui s'élèvent à 26.00 dirhams par personne et par nuit. Si des modifications de ces taxes et si de nouvelles taxes sont appliqués par les autorités légales après la signature du présent accord, les tarifs seront majorés du montant correspondant à l'application de la nouvelle taxe.

Art 12. SUSPENSION DES OBLIGATIONS

Dar Rhizlane, ne sera pas responsable ni réputé avoir manqué à ses obligations en cas d'inexécution de la totalité ou d'une partie de ses obligations prévues au présent contrat, si ce manquement est dû à un **cas de force majeure** ou à des circonstances indépendantes de sa volonté et non occasionnées par sa faute ou négligence directe.

Art 13. LITIGE ET DROIT APPLICABLE

En cas de différend auquel donnerait lieu l'interprétation ou l'exécution du présent contrat ou concernant les droits ou obligations en découlant directement ou indirectement, les deux parties s'engagent à déployer leurs meilleurs efforts pour parvenir à un règlement à l'amiable. A défaut, le différend sera soumis à la compétence exclusive du Tribunal de Première Instance de Marrakech.

FAIT EN DEUX EXEMPLAIRES ORIGINAUX

Pour Dar RHIZLANE:
Mr Ahmed Sadki
Propriétaire

Pour (AGENCE)

.....
.....

Signature et cachet

Marrakech, le
29/09/2022

Précédé de la mention « LU et APPROUVE »



DAR RHIZLANE

PALAIS & TABLE D'HÔTES

TARIFS FIT MARCHES LOCAL 2022-23 (MAD)

Valables du 1^{er} Octobre 2022 au 31 Octobre 2023

Chambres & Suites	Capacité Maximum	Peak Season	La Saison	Saison Basse
		01 Nov 22 au 07 Nov22 18 Dec au 02 Janv 23 02 Avr au 31 Mai 23 01 Oct au 31 Oct 23	08 au 30 Nov 22 03 Janv au 01 Avr 23 01 Juin au 30 Sept 23	1er au 17 Déc 22
Chambre Sérail	2 pax	2 300	2000	1700
Suite La Favorite	2 pax	3450	3100	2800
Suite Convives (2 chambres)	(2 pax) x 2	4600	4000	3400
Suite Impériale (3 chambres)	(2 pax) x 3	8200	6400	6000
Suite Orient	2 pax	5500	4500	3500
Suite Blanche	2 pax	7500	6800	6200

TARIFS PUBLICS 2022-23 (MAD)

Chambres & Suites	Capacité Maximum	Peak Season	La Saison	Saison Basse
		01 Nov 22 au 07 Nov22 18 Dec au 02 Janv 23 02 Avr au 31 Mai 23 01 Oct au 31 Oct 23	08 au 30 Nov 22 03 Janv au 01 Avr 23 01 Juin au 30 Sept 23	1er au 17 Déc 22
Chambre Sérail	2 pax	3 200	2 500	2 150
Suite La Favorite	2 pax	4 500	4 100	3 500
Suite Convives (2 chambres)	(2 pax) x 2	6 000	5 000	4 300
Suite Impériale (3 chambres)	(2 pax) x 3	10 000	8 000	7400
Suite Orient	2 pax	7 000	5 700	4 500
Suite Blanche	2 pax	9 600	8 500	7 800



DAR RHIZLANE

PALAIS & TABLE D'HÔTES

Nos tarifs comprennent :

- L'hébergement en chambre double ou single.
- Thé de bienvenue à l'accueil.
- Petit déjeuner continental pour une ou deux personnes, servi au restaurant, dans les jardins en bord de piscine ou dans la chambre au choix et sans supplément.
- Coffre-fort individuel gratuit.
- Wifi gratuit dans tous les espaces de Dar Rhizlane
- Parking surveillé
- Tea-time tous les jours de 16h00 à 17h00 en bord de piscine ou au salon jardin.
- Les prestations non consommées, ne sont ni déductibles ni remboursables.
- Les Lits supplémentaires sont possibles à rajouter uniquement dans les Suites et Chambres Deluxe sur demande aux conditions suivantes :
 - Lit enfant de moins de trois ans : gratuit.
 - Lit enfant entre 4 et 12 ans : 600 MAD par nuit.

En supplément :

- Demi pension : 400Dhs par personne par nuit hors boissons.
- Pension complète : 800Dhs par personne par nuit hors boissons.